ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO			
Convenio de Asociación / Contrato No:	6873	del:	2023
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPPORACIÓN SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ÉTNICOS Y CULTURALES MULTIETNIAS		
Nombre del Servicio:	SERVICIO DE CUIDADO TRANSITORIO		
Nombre de la Unidad Operativa:	CENTRO DE CUIDADO TRANSITORIO QUIROGA		
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 24 # 33-07 SUR		
Teléfono de la Unidad Operativa:	2020493		
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	cuidadotransitorioquiroga@gmail.com		
1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO			
Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento preventivo:	CAROLINA PABON RODRIGUEZ		
Cargo:	COORDINADOR	Celular:	3504701810

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
VIGENCIA:	INICIO	1/4/2024	FIN	30/04/2024	

Actividades a ejecutar

Actividad		Inicio	Fin	Espacio	% ejecución	Responsable	Personal / Equipos/ herramientas/ EPP	Afectación al servicio / Medidas de mitigación afectación al servicio
1. Sistema 1 EDIFICIO Y MOBILIARIO								
1.1 Actividad 1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN CAJAS DE CONEXIÓN ELECTRICA	14/4/2024	14/4/2024	OFICINA PROFESIONALES	100%	CAROLINA PABÓN	1 tecnicos en mantenimiento/ maquinas y repuestos	GARANTIZAR ESTADO DE DOTACION / Se realiza en jornada dia sin afectar el servicio a las personas mayores.
1.2 Actividad 2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO EXTRACTOR DE OLORES COCINA	30/4/2024	30/4/2024	COCINA	100%	CAROLINA PABÓN	1 tecnicos en mantenimiento/ maquinas y pintura repuestos	GARANTIZAR ESTADO DE DOTACION / Se realiza en jornada dia sin afectar el servicio a las personas mayores.
1.3 Actividad 3	MANTENIMIENTO PINTURA PAREDES ARCHIVO	14/4/2024	14/4/2024	ARCHIVO	100%	CAROLINA PABÓN	1 tecnicos en mantenimiento/ maquinas y repuestos	GARANTIZAR ESTADO DE DOTACION / Se realiza en jornada dia sin afectar el servicio a las personas mayores.
1.4 Actividad 4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO JARDINES DEL CENTRO	30/4/2024	30/4/2024	JARDINES ZONAS CUMUNES	100%	CAROLINA PABÓN	1 tecnicos en mantenimiento/ maquinas y repuestos	GARANTIZAR ESTADO DE DOTACION / Se realiza en jornada dia sin afectar el servicio a las personas mayores.
1.5 Actividad 5	MANTENIMIENTO PINTURA PAREDES OFICINA PROFESIONALES	30/4/2024	30/4/2024	JARDINES ZONAS CUMUNES	100%	CAROLINA PABÓN	1 tecnicos en mantenimiento/ maquinas y repuestos	GARANTIZAR ESTADO DE DOTACION / Se realiza en jornada dia sin afectar el servicio a las personas mayores.

3. SEGUIMIENTO A CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN EL PERIODO								
PERIODO QUE REPORTA	INICIO PERIODO:	4/1/2023	FIN PERIODO:	21/4/2023				
Actividad			Inicio programado	Inicio real	Fin programado	Fin real	% ejecución	Observaciones
Mantenimiento a las cajas electricas de conexión			14/4/2024	14/4/2024	14/4/2024	14/4/2024	100%	
mantenimiento extractor cocina			30/4/2024	30/4/2024	30/4/2024	30/4/2024	100%	
Se realiza mantenimiento a la pitura del archivo			14/4/2024	14/4/2024	14/4/2024	14/4/2024	100%	
se realiza poda y mantenimiento a jardines del centro			30/4/2024	30/4/2024	30/4/2024	30/4/2024	100%	
Se realiza mantenimiento a la pintura de la oficina de profesionales			30/4/2024	30/4/2024	30/4/2024	30/4/2024	100%	
Total ejecución								

4. SEGUIMIENTO A CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN EL PERIODO

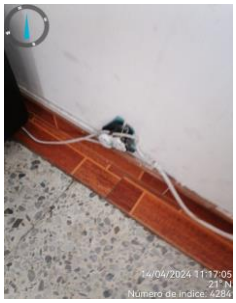
4.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	5	100%
Actividades aplazadas de periodos anteriores para el presente periodo	0	0%
Total actividades programadas para el periodo	5	100%
Actividades Ejecutadas	5	100%
Actividades Aplazadas	0	100%

4.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO ANTERIOR	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas Acumuladas en el periodo anterior	0	100%
Actividades Ejecutadas Acumuladas en el periodo anterior	0	100%
Actividades Aplazadas y NO Ejecutadas Acumuladas en el periodo anterior	0	100%

4.3 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje
Total de Actividades Programadas Acumuladas	0	
Total de Actividades Ejecutadas Acumuladas	0	
Total de Actividades Aplazadas y NO Ejecutadas	0	

5. OBSERVACIONES y ACLARACIONES
Se realiza plan de mantenimiento preventivo a partir de novedades evidenciadas durante el mes de febrero y para octubre, para el mantenimiento del servicio Cuidado Transitorio Dia- Noche.

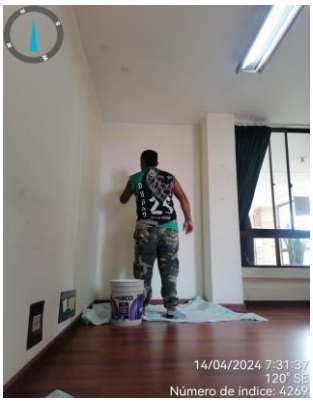
6. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA		7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN
Nombres y Apellidos:	CAROLINA PABON RODRIGUEZ	Nombres y Apellidos:
Cargo:	COORDINADOR	Cargo:
Firma		Firma

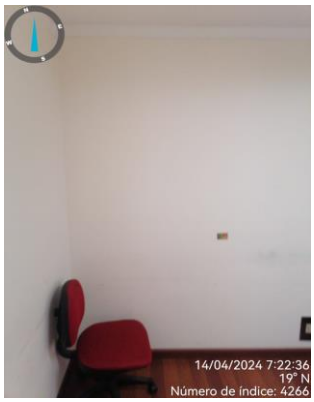

14/04/2024 11:17:05
21° N
Número de índice: 4284


14/04/2024 11:53:41
46° NE
Número de índice: 4287


30 de abril de 2024, 3:38 p. m.
N 4° 34' 58", W 74° 8' 2"
Bogotá, Municipio
Centro de cuidado transitorio Quiroga

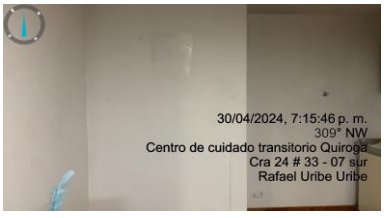



14/04/2024 7:31:37
120° SE
Número de índice: 4269


14/04/2024 7:22:36
19° N
Número de índice: 4266


Apr 30, 2024 09:49:01
33a32 Carrera 24
Rafael Uribe Uribe
Bogotá


30/04/2024, 7:15:51 p. m.
33° NE
Centro de cuidado transitorio Quiroga
Cra 24 # 33 - 07 sur
Rafael Uribe Uribe


30/04/2024, 7:15:46 p. m.
309° NW
Centro de cuidado transitorio Quiroga
Cra 24 # 33 - 07 sur
Rafael Uribe Uribe